

MIRA HAJDIĆ
Split, Smiljanićeva 2
PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ ZA
T.B.D.K. j.d.o.o.
Stari Perkovci, Ulica Đakovačka 29
OIB: 36634440055

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna
služba u Slavonskom Brodu
Stečajni sudac: Augustin Jalšovec
Poslovni broj: St-823/2024

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku (dalje: sud) posl. broj St-823/2024 -3 od 13. siječnja 2025. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom T.B.D.K. j.d.o.o. Stari Perkovci (Općina Vrpolje), Ulica Đakovačka 29, OIB: 36634440055 (dalje: dužnik). Istim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, s obvezom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, a posebno se izjasniti je li u rokovima za pobijanje pravnih radnji bilo kakvog otuđenja imovine dužnika, je li bilo kakvih zajmova koji nisu vraćeni i prema kome te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 18. veljače 2025. godine.

UVOD

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću T.B.D.K. j.d.o.o. iz Starih Perkovaca osnovano je 19. rujna 2022. godine a u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu upisano 22. rujna iste godine Rješenjem o upisu broj Tt-22/7629-2 te je zavedeno pod MBS 030265617 i dodijeljen mu je OIB: 36634440055.

Osnivač društva je BORIS KUCJENIĆ, OIB: 25535354978, Stari Perkovci, Ulica Đakovačka 29, koji je ujedno i zakonski zastupnik kao jedini član uprave.

Temeljni kapital društva iznosi 1,33 €.

Društvo je po NKD-u 2025 svrstano pod 41.00.0 - Građenje stambenih i nestambenih zgrada, a registrirano je za obavljanje slijedećih djelatnosti:

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu

- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * skladištenje robe
- * usluge čišćenja i održavanja zgrada i objekata
- * ostale usluge čišćenja

Društvo je registrirano na adresi Stari Perkovci (Općina Vrpolje) Ulica Đakovačka 29, s adresom elektroničke pošte: t.b.d.k.gradnja@gmail.com.

Na dan 15. siječnja 2025. godine društvo je po izvješću HZMO-a zapošljavalo jednu osobu.

GOSPODARSKI POLOŽAJ I POSLOVANJE DUŽNIKA

T.B.D.K. j.d.o.o. iz Starih Perkovaca osnovano je krajem rujna 2022. godine, ali je poslovanjem započela 2023. godine. Zakonski zastupnik dužnika s kojim sam stupila u kontakt izjavio je da je nakon uspješne prve godine poslovanja došlo do poteškoća u naplati potraživanja od kupaca, što je 20. kolovoza 2024. godine dovelo do blokade žiro-računa od strane Porezne uprave, slijedom čega je, a nakon 120 dana neprekidne blokade računa društva, Financijska agencija je podnijela nadležnom trgovačkom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Društvo je za vođenje poslovnih knjiga angažiralo knjigovodstveni servis CASH-FLOW, vl. KAROLINA PLAZANIĆ iz Slavenskog broda, a navedeni obrt je otkazao suradnju i raskinuo ugovor početkom rujna 2024. godine radi neplaćanja njihovih računa. Na moj zahtjev, na raspolaganje su mi stavili knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika do trenutka raskida ugovora.

Sva financijska izvješća koja je društvo trebalo predati Poreznoj upravi i FINA-i za 2023. godinu uredno su izrađena i predana, dok su obrasci za PDV i JOPPD za 2024. godinu predavani zaključno s kolovozom.

REZULTATI POSLOVANJA

za razdoblje 2023.-2024. (do 30.07.) u €

GODINA	2023	2024
I. POSLOVNI PRIHODI	20.596	57.452
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	20.596	57.452
II. POSLOVNI RASHODI	2.076	21.021
2. Materijalni troškovi	0	10.951
3. Troškovi osoblja	816	9.765
4. Ostali poslovni troškovi	0	305
8. Ostali poslovni rashodi	1.261	0
IX. UKUPNI PRIHODI	20.596	57.452
X. UKUPNI RASHODI	2.076	21.021
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	18.520	36.431
1. Dobit prije oporezivanja	18.520	36.431
2. Gubitak prije oporezivanja	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	1.852	n.p.
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	16.668	n.p.
1. Dobit razdoblja	16.668	n.p.
2. Gubitak razdoblja	0	n.p.

Iz pregleda bilance uspješnosti poslovanja za 2023. godinu, vidljivo je da društvo u prvoj godini poslovanja iskazalo dobitak. Kako je evidentirana obveza ulaska u sustav poreza na dodanu vrijednost s 1. ožujka 2024., društvo je do tog datuma u 2024. godini uprihodovalo iznos radi kojeg

je prešlo prag do kojeg nije bilo obveznik PDV-a. Pozitivna razlika između prihoda i rashoda iščitava se i iz nepotpune bilance za 2024. godinu. Usprkos tome, dužnik je postao insolventan radi izostanka naplate iskazanih prihoda.

STANJE IMOVINE I OBVEZA
za razdoblje 2023.-2024. (do 30.07.) u €

GODINA	2023	2024
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	0	13.970
3. Transportna imovina	0	13.970
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	19.337	60.312
II. POTRAŽIVANJA	19.315	60.308
3. Potraživanja od kupaca	7.137	25.451
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	12.178	33.524
5. Potraživanja za preplaćene poreze, doprinose i sl.	0	1.333
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	22	4
E) UKUPNO AKTIVA	19.337	72.953
A) KAPITAL I REZERVE	16.669	53.100
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	1	1
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	0	16.668
1. Zadržana dobit	0	16.668
2. Preneseni gubitak	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	16.668	36.431
1. Dobit poslovne godine	16.668	36.431
2. Gubitak poslovne godine	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE	2.667	21.182
9. Obveze prema dobavljačima	0	13.313
10. Obveze prema zaposlenicima	596	7.869
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	2.071	0
F) UKUPNO – PASIVA	19.337	74.282

IMOVINA

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji, dužnik raspolaže dugotrajnom materijalnom imovinom i to s dva vozila:

- Mercedes 320 CDI nabavljen 01.03.2024. knjigovod. vrijednosti od 3.970,00 €
- Teretni automobil Ford Transit iz 2013. knjigovod. vrijednosti od 10.000,00 €.

Prema pribavljenom uvjerenju o vlasništvu vozila, vozilo Ford Transit se uopće ne spominje, a Mercedes je prodan 24.09.2024., dakle, nakon što je dužniku blokiran žiro račun. Knjigovodstveni servis nema podataka o tome da li je vozilo plaćeno na račun društva, a iz očevidnika osnova za plaćanje pribavljenog od FINA-e tako nešto ne proizlazi. Dakle, knjigovodstveno stanje ne odgovara nadležnom upisniku.

Od kratkotrajne nematerijalne imovine na kraju 2024. godine bilježi:

- potraživanja od kupaca 25.451,00 €
- potraživanja od vlasnika za uzete pozajmice 33,524,00 €
- potraživanja po osnovi preplaćenih poreza 1.333,00 €

Potraživanja od kupaca sastoje se, prema knjigovodstvenom iskazu, od potraživanja od sljedećih dužnikovih dužnika:

I.B.B. GRUPA D.O.O. 6.109,71 €

ROYAL PROJEKT D.O.O.	3.300,00 €
TEHNOCOLOR D.O.O.	8.304,61 €
KEM J.D.O.O.	7.736,41 €

Zakonski zastupnik je izjavio da kupci spore kvalitetu izvedenih radova i odbijaju plaćanje. Kontaktirala sam svako od navedenih društava i saznala da je situacija obratna i da oni imaju potraživanja od dužnika, dok jedno od društava dužnika nema uopće zavedenog kao partnera. Svi su mi kao dokaze nepostojanja dugovanja poslali izvode iz svog knjigovodstva.

Potraživanje od vlasnika za uzete pozajmice je jedino koje je evidentirano u knjigovodstvu temeljem proknjiženih isplata sa žito računa dužnika i nije sporno.

Što se potraživanja po preplaćenim porezima tiče, za naglasiti je da je situacija upravo obratna, a da navedeno potraživanje proizlazi radi neproknjiženih obveza, nakon raskida ugovora od strane računovodstvenog servisa.

Prema uvidu u zemljišne knjige pri općinskim sudovima u Republici Hrvatskoj putem portala Fininfo, kao i iz potvrde DGU vidljivo je da Dužnik nema u vlasništvu nikakvih nekretnina, a po zatraženom uvjerenju o vlasništvu nad vozilima od strane ovlaštenih društava, nije upisan kao vlasnih motornih vozila.

Na temelju članka 112. stavka 5. Stečajnog zakona Financijska agencija je obavijestila sud u podnesenom prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka da od dužnika na dan 18. prosinca 2024. godine ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 500,00 EUR.

OBVEZE:

Iz prikazanih podataka, društvo nema dugoročnih obveza, a kao kratkoročne obveze na kraju 2024. iskazane su obveze prema zaposlenicima i dobavljačima, dok dugovanje po osnovi neplaćenih poreza nije evidentirano u poslovnim knjigama dužnika, ali jest u priloženoj poreznoj potvrdi.

Na dan 15. veljače 2025. godine, prema pribavljenoj Potvrdi o stanju duga-PKK kartici, dugovanje dužnika prema Poreznoj upravi za neplaćene poreze i obveze s obračunatim kamatama iznosi 1.390,49 €.

NOVČANA SREDSTVA:

T.B.D.K. j.d.o.o. obavlja novčano poslovanje putem žiro računa broj IBAN: HR3424020061101119263 kod ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK d.d. koji se nalazi u stanju neprekidne blokade od 20. kolovoza 2024. godine. Na dan 4. veljače 2025. godine, dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 168 dana, u ukupnom iznosu od 16.250,43 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

ZAKLJUČAK

Temeljem svega prethodno navedenog, zaključujem da je kod dužnika T.B.D.K. j.d.o.o. Stari Perkovci (Općina Vrpolje), Ulica Đakovačka 29, OIB: 36634440055, sukladno članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona, nastupio stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje.

Uvidom u poslovnu dokumentaciju dužnika i onu dostavljenu mi od Porezne uprave, zaključujem da Dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Iako postoji sumnja u poboynost pravne radnje otuđenja dužnikove transportne imovine, mišljenja sam da je iznos kojim su vjerovnici eventualno oštećeni beznačajan u odnosu na troškove parnice za pobijanje te radnje. Također, zakonski zastupnik dužnika je sebi isplatio pozajmicu u gore navedenom iznosu i izjavljuje da nema sredstava za njen povrat, a bilježe se i potraživanja koja dužnikovi dužnici spore, s neizvjesnom naplatom u slučaju pokretanja ovršnih radnji.

Iz svega navedenog proizlazi da dužnik ne raspolaže nikakvom materijalnom, a ni brzo ili uopće unovčivom nematerijalnom imovinom, pa nema ni mogućnosti za izvjesno generiranje sredstava iz kojih bi se mogli pokriti barem osnovni troškovi stečajnog postupka, a pogotovo eventualni troškovi postupaka prisilne naplate.

Nastavno na sve navedeno, predlaže se da Sud u ovom predmetu postupi sukladno članku 132. SZ-a i rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

Predvidivi i po procjeni, troškovi bi za šest mjeseci vođenja postupka iznosili kako slijedi:

1. Nagrada i naknada troškova privremenom i stečajnom upravitelju (prema rješenju suda, predvidivo) sveukupno (predviđena 3 ročišta)1.500,00 €
2. Poštanski troškovi, biljezi, uredski mat., pečat200,00 €
3. Troškovi uređenja dokumentacije i vođenja poslovnih knjiga (6x100,00 €).....600,00 €
4. Troškovi odvjetnika i sudskih pristojbi.....1.500,00 €
5. Troškovi otvaranja i vođenja žiro-računa100,00 €
6. Drugi nespecificirani troškovi.....200,00 €

UKUPNO PREDVIDIVI POLUGODIŠNJI TROŠKOVI: 4.100,00 €

Ukoliko predujam za namirenje troškova postupaka ne bi bio uplaćen, predlažem da Sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom T.B.D.K. j.d.o.o. Stari Perkovci (Općina Vrpolje), Ulica Đakovačka 29, OIB: 36634440055.

U Splitu, 18. siječnja 2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilozi:

- bilanca i račun dobiti i gubitka za 2023. godinu
- bruto bilanca 01.01.-31.12.2024. (knjiženja do kolovoza 2024)
- izvadak iz Očevidnika FINA-e
- potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika
- uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu dužnika u katastarski operat
- uvjerenje o vozilima u vlasništvu dužnika
- potvrda Porezne uprave o stanju poreznog duga
- potvrda HZMO o broju zaposlenika